

Podmínky výběrového řízení na prodej pohledávek za úpadcem EGERIUS Group a.s., přihlášených do konkursního řízení č.j. 29 K 23/2003

Společnost KORADO, a.s., se sídlem Česká Třebová, Bří Hubálků 869, PSČ 560 02, IČ 25255843, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1500 (dále jen „vyhlašovatel“) má za úpadcem společností EGERIUS Group a.s., se sídlem Cheb, Svobody 547/19, PSČ 350 02, IČ 62618113, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 454 pohledávky přihlášené do konkursního řízení č.j. 29 K 23/2003 s právem na oddělené uspokojení. Jedná se o pohledávku přihlášenou ve výši 63.357.703,91 Kč a pohledávku přihlášenou ve výši 124.445.951,46 Kč celkem pak 187.803.655,37 Kč. Z pohledávky přihlášené ve výši 124.445.951,46 Kč bylo vyhlašovateli jako přednostnímu věřiteli již vyplaceno 2.857.248,- Kč. Aktuální výše pohledávek je tedy 63.357.703,91 Kč a 121.588.703,46 Kč, celkem pak 184.946.407,37 Kč (dále jen „pohledávky“). Pohledávky jsou po právu. Vyhlašovatel má zájem pohledávky prodat na základě výběrového řízení pořádaného podle níže uvedených podmínek (dále jen „výběrové řízení“).

I.

Účast ve výběrovém řízení

- 1.1. Výběrového řízení se mohou účastnit fyzické osoby (plnoleté a způsobilé k právním úkonům) a právnické osoby (dále jen „zájemce“), které budou souhlasit s těmito podmínkami výběrového řízení (dále jen „Podmínky“), a uzavřou s vyhlašovatelem dohodu o mlčenlivosti (dále jen „Dohoda o mlčenlivosti“), vyplní a podepíší Čestné prohlášení, že disponují finančními prostředky na provedení úhrady za pohledávky v nabídnuté výši, s označením zdroje finančních prostředků a závazkem, že v případě vítězství ve výběrovém řízení uzavřou na výzvu vyhlašovatele smlouvu o postoupení pohledávky a uhradí nabídnutou úplatu za pohledávky (dále jen „Čestné prohlášení“). Text Dohody o mlčenlivosti a Čestného prohlášení jsou přílohou těchto Podmínek.
- 1.2. Výběrového řízení se nemohou účastnit úpadce, dlužníci úpadce, členové nebo bývalí členové statutárních orgánů či dozorčí rady úpadce, jeho dlužník či osoby jim blízké.

II.

Právo vyhlašovatele zrušit výběrové řízení

- 2.1. Výběrové řízení není obchodní veřejnou soutěží ve smyslu ust. § 281 a násl. obchodního zákoníku. Vyhlašovatelé svědčí právo kdykoliv výběrové řízení zrušit a neuzavřít s vítězem výběrového řízení smlouvu o postoupení pohledávek, jakož i právo měnit podmínky výběrového řízení, a to i v samotném průběhu výběrového řízení. Zájemce v této souvislosti nemá právo uplatňovat vůči vyhlašovateli jakékoliv nároky na náhradu škody, která by mu v případě změny podmínek či zrušení výběrového řízení, nebo neuzavřením smlouvy s vítězem výběrového řízení případně vznikla.

III.

Nevratný administrativní poplatek

- 3.1. Podmínkou pro účast zájemce ve veřejném výběrovém řízení a poskytnutí dalších informací je zaplacení nevratného administrativního poplatku ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíckorunčeských) vyhlášovateli, a to nejpozději do 24. října 2008 (na bankovní účet č. 48755090/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s. nebo v hotovosti do pokladny pořadatele nejpozději do 18. listopadu 2008 do 15,00 hod.)

IV.

Pořadatel výběrového řízení

- 4.1. Vyhlášovatel zmocnil jako pořadatele výběrového řízení Společnou advokátní kancelář Vítek a Mrázek (advokáta JUDr. Petra Mrázka), Pod Klauďiánkou 4a, 147 00 Praha 4, tel. 261 198 160, fax 261 198 170, e-mail: sak@advokatvam.cz, a to ke všem úkolům a úkonům souvisejícím s vyhlášením a realizací výběrového řízení s výjimkou vyhodnocení výběrového řízení (dále jen „pořadatel“).

V.

Hlavní kritéria výběrového řízení

- 5.1. Hlavním kritériem pro výběr vítězného zájemce je výše nabídnuté úplaty za pohledávky a závazek jejího uhrazení nejpozději v okamžiku prodeje pohledávky (tj. 22. prosince 2008). Před uskutečněním obchodu bude v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu provedena identifikace a kontrola zájemce a zájemce předloží vyhlášovateli Čestné prohlášení.

VI.

Seznámení se s dokumentací pohledávek

- 6.1. Zájemce, který zaplatil nevratný administrativní poplatek dle článku III. těchto podmínek, se může po předložení originálu (úředně ověřené kopie) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiného relevantního registru (ne starší jednoho měsíce), případně platného občanského průkazu, plné moci jedná-li za zájemce zmocněnec s úředně ověřeným podpisem zmocnitele a stejnopisu těchto Podmínek se souhlasným projevem zájemce a podpisem zájemce a po předložení dvou stejnopisů Dohody o mlčenlivosti včetně Čestného prohlášení podepsaných zájemcem, ve dnech 27. a 29. října, 3. a 5. listopadu, 12. listopadu a 18. listopadu 2008 od 10,00 hodin do 16,00 hod., seznámit v sídle pořadatele: Společná advokátní kancelář Vítek a Mrázek, Pod Klauďiánkou 4a, 147 00 Praha 4, s dokumentací, která se vztahuje k pohledávkám a s návrhem smlouvy o postoupení pohledávek.“

VII.

Závazná nabídka do výběrového řízení

- 7.1. Závazná písemná nabídka do výběrového řízení bude osobně doručena pořadateli na adresu uvedenou v článku IV. podmínek v zalepené obálce s označením „Nabídka zájemce (uvést obchodní firmu či jméno zájemce) za pohledávky za EGERIUS Group a.s. v konkursu – NEOTVÍRAT“, nejpozději do 20. listopadu 2008, vždy v pracovní

dny od 10,00 hod. do 16,00 hod. Nabídka musí obsahovat označení úpadce a identifikační údaje zájemce a přesnou výši nabízené úplaty v CZK, kterou za obě celé pohledávky zájemce nabízí (číslly i slovy). V případě nejasností co do výše úplaty, platí výše úplaty vyjádřená slovy. Nabídka musí být podepsána zájemcem nebo jeho zmocněncem, nesmí v ní být škrtnuto nebo prováděn jiný zásah, který by mohl nabídku zpochybňovat. Spolu s nabídkou zájemce předloží doklad o zaplacení zálohy dle článku VIII. bod 8.2..

- 7.2. V případě doručování doporučenou poštou nebo kurýrem musí být obálka s nabídkou umístěna v obálce s adresou pořadatele.
- 7.3. Zájemce ve své nabídce rovněž uvede termín, ve kterém bude připraven zaplatit úplatu za postoupení pohledávky a uzavřít smlouvu o postoupení pohledávky (nejpozději však do 22. prosince 2008).

Převzetí obálky s nabídkou pořadatel písemně potvrdí zájemci (datum a hodinu převzetí).

VIII.

Záloha na úplatu za postoupení pohledávky

- 8.1. Podmínkou účasti zájemce ve výběrovém řízení je zaplacení zálohy na úplatu za postoupení pohledávek ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) na účet pořadatele č. 48755090/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., a to v termínu do uzávěrky přijímání nabídek 20. listopadu 2008.
- 8.2. Zájemce doloží zaplacení zálohy dle čl. VIII. bod 8.1 výpisem ze svého bankovního účtu ve prospěch účtu pořadatele, nebo potvrzením banky o probíhajícím převodu na účet pořadatele.
- 8.3. Záloha dle čl. VIII. bod 8.1 je zaplacená včas, byla-li odepsána z účtu zájemce nejpozději 20. listopadu 2008 a připsána na účet pořadatele uvedený v článku VIII. bod 8.1 do 25. listopadu 2008.
- 8.4. Zájemce souhlasí s tím, že záloha zaplacená dle článku VIII. bod 8.1. nebude úročena a zavazuje se neuplatňovat nároky na zaplacení úroku či na vydání bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Záloha se započítává na úplatu za pohledávky.
- 8.6. Nezaplatí-li zájemce zálohu ve stanoveném termínu, a nebude-li záloha připsána na účet pořadatele uvedený v článku VIII. bod 1 do 25. listopadu 2008, bude jeho nabídka vyřazena z výběrového řízení.
- 8.7. Zájemci, který neuspěl ve výběrovém řízení bude zaplacená záloha (bez zúročení) vrácena bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 10ti pracovních dnů ode dne, kdy byl zájemce dopisem informován o výsledku výběrového řízení, a to na účet, z něhož byla zaplacená).

- 8.8. Vybranému zájemci, který ve výběrovém řízení zvítězil, bude záloha započtena do hodnoty úplaty za pohledávky.
- 8.9. Pokud vítěz výběrového řízení neuzavře smlouvu o postoupení pohledávek a nezplatí zbývající část výše úplaty ani do 22. prosince 2008, je povinen zaplatit vyhlášovateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Vyhlášovatel je oprávněn provést zápočet nároku na smluvní pokutu proti nároku tohoto účastníka výběrového řízení na vrácení zálohy zaplacené dle čl. VIII. bod 1.
- 8.10. Pokud vyhlášovatel využije svého práva a s vítězem výběrového řízení smlouvu o postoupení pohledávek neuzavře, bude tomuto účastníku záloha vrácena nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne, kdy byl vyhlášovatelem písemně vyrozuměn o neuzavření smlouvy.

IX.

Vyhodnocení výběrového řízení

- 9.1. O výsledku výběrového řízení bude zájemce informován dopisem, který si zájemce nebo jeho zmocněnec osobně vyzvedne v sídle pořadatele dne 8. prosince 2008 od 10,00 hod. do 15,00 hod., přičemž vítěz výběrového řízení bude v dopise, jehož přílohou, bude smlouva o postoupení pohledávky, vyzván k uzavření smlouvy o postoupení pohledávky za nabídnutou úplatu. V případě, že si zájemce dopis ve výše uvedeném termínu nevyzvedne, bude tento dopis odeslán následující den poštou.

X.

Lhůta pro uzavření smlouvy a postoupení pohledávek

Lhůta pro uzavření smlouvy o postoupení pohledávek a pro úhradu úplaty za postoupení pohledávek je do 22. prosince 2008. V případě, že s vybraným zájemcem nebude do tohoto data uzavřena smlouva o postoupení pohledávek a nezplatí v nabídce nabídnutou úplatu, ztrácí zájemce veškeré nároky na postoupení pohledávek vyhlášovatele za úpadcem.

XI.

Přílohy podmínek

Nedílnou součástí těchto podmínek jsou jejich přílohy:

- Dohoda o mlčenlivosti
- Čestné prohlášení

XII.

- 12.1. Zájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že vyhlášovatel a pořadatel budou v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů uchovávat a zpracovávat údaje o jejich osobě poskytnuté v rámci tohoto výběrového řízení, a to po dobu nutnou z hlediska tohoto výběrového řízení.

Já, níže podepsaný zájemce s výše uvedenými podmínkami výběrového řízení souhlasím.

V dne

Zájemce:
Obchodní firma/Jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání/trvalé bydliště, IČ,
DIČ a podpis zájemce